

Stéphane Saegesser
Rte de Cully 41
1091 Grandvaux

Bourse		Assainis.	
Greffe		Bâtiments	
RH		Locations	
BeL	28 FEV. 2025		
Entrée			
Infras.		Muni	
Urbanisme		OP	
Durabilité		Police	

Recommandé
Greffe municipal
Rte de Lausanne 2
1096 Cully

Grandvaux, le 25. février 2025

Opposition à la mise à l'enquête publique du PACom.

Madame, Monsieur,

Je me réfère à la parution de votre avis d'enquête du 5 février au 6 mars 2025.

En tant que propriétaire de la parcelle 4380 sur la commune de Grandvaux, je tiens à exprimer mon opposition à la mise à l'enquête publique concernant le plan d'affectation communal, annoncée par la commune de Bourg en Lavaux.

Après avoir pris connaissance des détails du projet, je souhaite formuler mon opposition en raison des points suivants :

Sur le plan d'affectation communal et son plan illustratif, le ruisseau de Charnaux est bordé de manière linéaire et de distance équivalente au nord et au sud d'une zone espace de verdure réservé aux cours d'eau et aux étendues d'eau.

A l'ouest de ma parcelle le ruisseau peut être considéré comme canalisé car ce dernier est sous un mur, une route ainsi que plusieurs mètres de terre. Le profil du terrain est en pente et les talus sont complètement différents d'un endroit à l'autre.

Sans être hydrologue je peux garantir que en cas de crue, le cours d'eau ne va pas suivre votre plan théorique. Je ne comprends donc pas pour quelle raison on se contente de tirer des parallèles au cours d'eau pour définir ces espaces réservés aux cours d'eau.

Il va de soit que si un jour il devait y avoir une construction dans cette zone, toutes les conditions pour éviter des inondations seront mise en place. Ce n'est pas le fait d'interdire une construction dans un périmètre arbitraire qui va empêcher des inondations et des dégâts.

En conséquence, je demande à la municipalité de reconsidérer ce périmètre d'espace réservé aux cours d'eau et d'envisager d'autres solutions mieux adaptées aux intérêts de la commune et de ses habitants.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Stéphane Saegesser

La Poste Cully
Chemin de Versailles 6
1096 Cully

371L



371L

07.03.

Délai

Bourse	Assainis.	
Greffe	Batiments	
RH	Locations	
Bel	Entrée	2 8 FEV. 2025
Infras.	Muni	
Urbanisme	OP	
Durabilité	Police	

CASE POSTALE 112/1096 CULLY



27.02.25 15:33
CH - 1096
Cully

CHF 6.80

2218
pro clima

0.013 kg
+P

R

Recommandé

98.00.109600

02532192

